



**& OS**  
Byggepartnerskabet

# Renoveringsprojekt i Granhegnet Udskiftning af tag og vinduer

Oktober 2021

## Kære beboere i Granhegnet

Byggepartnerskabet &os har udført prøver på renoveringen i Granhegnet, hvor der er undersøgt for trækgener ved døre samt vinduer. Dette gøres for at få kortlagt de eksisterende forhold og dermed få et endnu større indblik i de kommende løsningsforslag.

I denne beboerinformation vil vi give en status på dette og fortælle om næste skridt.

### Status for projektet

I forbindelse med det planlagte renoveringsprojekt, er der udført prøver i Granhegnet. Her er specifikt foretaget udskiftning af én terrassedør samt vinduer.

Ved demontering af terrassedør og vinduer, blev det tydeligt at der var en del utætheder i konstruktionen her.

Derfor har vi tætnet omkring disse med en såkaldt 'dampspærre', for at komme trækgener til livs.

Der er foretaget en "blower-door" test (trykprøve), både før og efter renoveringen. Dette giver et indblik i hvilken effekt disse ændringer giver på de trækgener I oplever.

Nyt i  
renoverings-  
projektet i  
Granhegnet – vi har  
lavet prøver på  
renoverings-  
løsninger

Undersøgelserne har givet et positivt resultat og dermed kan vi arbejde videre med denne løsning.

### Hvad sker der nu?

Det næste der sker er, at Byggepartnerskabet &os analyserer på de undersøgelser der er foretaget og i samarbejde med følgegruppen konkretiserer nogle løsningsforslag.

Vi regner med at afholde et ekstraordinært afdelingsmøde i indeværende år, hvor beboerne vil få lejlighed til at tage stilling til projektet.

### Har I spørgsmål?

Hvis I har spørgsmål eller kommentarer til projektet, er I altid velkomne til at tage fat i Niels på Ejendomskontoret.

Informationsmateriale fra projektet vil løbende være at finde på <http://sydbo-bolig.dk>

**Med venlig hilsen**  
**Følgegruppen**

& os Byggepartnerskabet udvikler og udfører almene boliger som byggepartner for KABs boligfællesskaber

**KAB**

 Enemærke &  
Petersen a/s

**JJW**

Norconsult

 OLUF JØRGENSEN A/S  
Rådgivende Ingeniørfirma



**SLA**

**SWECO**