



# Renoveringsprojekt i Granhegnet

## Udskiftning af tag og vinduer

December 2022

### Kære Beboere i Granhegnet

I denne beboerinformation vil vi give en status på byggeprojektet og fortælle om næste skridt.

#### Status for projektet

Lånoptagelsen og garantistillelsen blev 12. december 2022 godkendt af Byrådet i Greve kommune. Vi har dermed fået ja til at gå videre med det fulde projekt som indeholder:

- Tagudskiftning med efterisolering
- Udskiftning af boksventilatorer
- Spærforstærkning som forberedelse til solceller
- Solceller på taget
- Nye vinduer og døre

#### Hvad sker der nu?

Projektet skal nu gøres klar til udførsel. Det vil sige, at projektteamet tegner de sidste detaljer, afklarer den endelige tidsplan, og indgår kontrakt med entreprenøren. Vi udsender selvfølgelig varslinger før projektet udføres.

På grund af den forlængede sagsbehandling i Greve kommune kan vi tidligst igangsætte renoveringen i løbet af april. I får nærmere besked så snart vi har lavet en opdateret tidsplan.

Inden opstarten vil vi indkalde jer til et informationsmøde. Her vil vi gennemgå hvordan hele byggeperioden er planlagt, og hvordan det vil komme til at påvirke jeres hverdag.

#### Fastsættelse af husleje

Selve huslejestigningen vil blive præcist beregnet ud fra byggeregnskabet og kommer først i spil når byggeriet er færdigt. Derfor er den huslejestigning, som I godkendte d. 17. maj, fortsat vores bedste bud på omkostningerne for jer beboere.

#### Har I spørgsmål?

Hvis I har spørgsmål eller kommentarer til projektet, er I altid velkomne til at kontakte driftsleder Niels L. Kristiansen på Ejendoms-kontoret eller projektleder Thomas Tang fra KAB, Byg på [thota@kab-bolig.dk](mailto:thota@kab-bolig.dk)

Med venlig hilsen

Følgegruppen

God jul til alle

& os Byggepartnerskabet udvikler og udfører almene boliger som byggepartner for KABs boligfællesskaber

