



& OS
Byggepartnerskabet

Renoveringsprojekt i Granhegnet. Udskiftning af tag og vinduer

December 2021

Kære beboere i Granhegnet

I får her en status på renoveringsprojektet, hvor vi blandt andet kan fortælle, at vi har valgt at udskyde det ekstraordinære afdelingsmøde til det nye år, fordi der er opstået mulighed for, at vi eventuelt kan udføre tagrenoveringen som en mere bæredygtig løsning end det, der var planlagt.

Status for projektet

I følgegruppen har vi siden sidst haft Byggepartnerskabet & os til at konkretisere løsningerne og de har arbejdet sig hen imod et samlet forslag, som kunne fremlægges til det ekstraordinære afdelingsmøde, som vi regnede med at afholde i december i år.

I mellemtiden er der dog opstået en mulighed for, at selve tagrenoveringen kunne gennemføres med et solcelletag, som er et væsentlig mere bæredygtig løsning.

I følgegruppen har vi derfor valgt, at give byggepartnerskabet lidt mere tid, til at undersøge denne mulighed i dybden, for at vi er helt sikre på, at det er den bedste og mest fordelagtige løsning, vi bringer til afstemning.

Derfor arbejder byggepartnerskabet nu på at finde ud af, om den mere bæredygtige løsning også rent økonomisk vil være fordelagtig for afdelingen.

Her regner vi både på anlægsøkonomien og på driftsøkonomien og sætter den i forhold til den en mere traditionel tagudskiftning.

Hvad sker der nu?

Den lille afstikker gør, at byggepartnerskabet & os nu arbejder med at afklare denne mulighed, så vi kan sammenligne de to løsningsforslag i følgegruppen.

I stedet for at afholde det ekstraordinære afdelingsmøde i indeværende år, forventer vi at gøre det i i løbet af de første måneder i 2022, sådan at vi ikke forhæler projektet for meget.

Har I spørgsmål?

Hvis I har spørgsmål eller kommentarer til projektet, er I altid velkomne til at tage fat i Niels på Ejendomskontoret eller projektleder Thomas fra KAB på thota@kab-bolig.dk.

Informationsmateriale fra projektet vil løbende være at finde på <http://sydbo-bolig.dk>

Med venlig hilsen
Følgegruppen

Nyt i
renoverings-
projektet i
Granhegnet

& os Byggepartnerskabet udvikler og udfører almene boliger som byggepartner for KABs boligfællesskaber

KAB



JJW
BYGGERI

Norconsult

ØJ RÅDGIVENDE
INGENIØRER



SLA
LØSNINGER

SWECO