

## **Sydkystens Boligselskab afd.: Granhegnet.**

### **Referat fra afdelingsmødet mandag den 27. august 2018,**

#### **1. Velkomst og valg af dirigent.**

Formand Palle Hegelund bød velkommen til afdelingsmødet, var glad for fremmødet, men havde gerne set flere pladser var optaget.

Han bød velkommen til Annie van der Klein der var repræsentant for SYD.BO`s bestyrelse, til regnskabs-medarbejder Farida Zarai, til vor nye driftschef Steven Leslie Budden og driftsleder Christian Buch.

Driftschefen blev foreslået som mødeleder og blev valgt.

#### **2. Valg af stemmeudvalg og referent.**

Stemmeudvalget blev Christian Buch og Jannie Jeanett Tøt Duer Jensen.

Referent blev Palle Hegelund.

#### **3. Fremlæggelse af beretning.**

Beretningen var husstandsomdelt og der blev omtalt en vedtagelse fra sidste års afdelingsmøde, hvor det blev vedtaget at man måtte opsætte filt på væggene, men der skulle stå tydeligere, at det ikke skulle reableres ved flytning. Driftschefen tog det til efterretning og ville skrive det klart i vedligeholdelsesreglementet.

Herefter blev beretningen taget til efterretning.

#### **4. Godkendelse af driftsbudget for 2019 og regnskabet for 2017 til efterretning.**

Regnskabsmedarbejder Farida Zarai gennemgik budgetforslaget, der indebar at huslejen, for familieboliger ikke ville stige til næste år, mens ungdomsboligerne faldt i leje. På et spørgsmål om, hvorfor dette var

tilfældet, svarede Farida at der i følge loven, ikke skulle betales grundskyld.

Budgetforslaget blev vedtaget med alle stemmer for.

Farida Zarai gennemgik regnskabet for 2017 der udviste en pænt overskud. Mødet tog regnskabet til efterretning.

## **5. Behandling af indkomne forslag.**

Forslaget om maling af rækværker blev vedtaget sidste år og driftslederen lovede at arbejdet ville blive gennemført så hurtigt som muligt.

Bestyrelsen havde et forslag om, at træer i for- og baghave ikke måtte overstige 2,50 m.

Et ændringsforslag, som foreslog at alle træer i for-og baghave ikke måtte overstige 3 meter.

Dette forslag blev vedtaget med 18 stemmer for, 2 imod og 4 undlod at stemme.

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Jytte Larsen og Desiree Frost var på valg.**

Begge blev genvalgt.

## **7. Valg af suppleant.**

Der var genvalg af Jannie Jeanett Tøt Duer Jensen.

## **8. Eventuelt valg til repræsentantskabet i SYD-BO.**

Dette bliver foretaget på det kommende konstituerende møde.

## **9. Eventuelt.**

Desiree Frost havde været i forbindelse med YouSee, hvor hun fik at vide, at alle vil modtage en fuldpakke - den 1. oktober, hvorefter man kan til det telefonnummer der vil stå i den skrivelse der snart vil blive fremsendt.

Hvis man så vælger en anden pakke, får man de penge retur man har betalt for pakken. Der følger en boks med i prisen, den kan vælges eller fravælges.

Priserne i YouSee er: Grundpakke kr. 165,00  
Mellempakke: 345,00 og fuldpakken: kr. 470,00

Man kan også tilmelde sig Bland selv, Kræver grundpakken og gælder der et pointsystem, hvis man vælger for 10 point koster det 180 kr. 20 point 230 kr. og 36 point 280 kr.

Hvis man samtidig har mobiltelefon i YouSee får man en mobilopsparing på 600 kr., som kan bruges ved køb af ny telefon. Man skal iøvrigt huske, at hvis man vælger Fibia TV, kræves der også Fibianet.

Fibia priser er: Lille pakke 139 kr. Mellem 389 kr. fuld pakke 539 kr. plus boks 39 kr. pr. måned. Boksen kan dog købes til 1299 kr.

Afdelingsmødet var glade for denne orientering, da man havde manglet noget information fra YouSee.

Vivi Birkehøj anbefalede alle beboerne til at tilmelde sig Nabohjælp.

Herefter takkede formanden for et godt og interessant møde og takkede dirigenten for hans gode måde at lede mødet på.

Med venlig hilsen  
Palle Hegelund  
form./ referent.